

TPG Post

Port betaald

Port payé

Pays-Bas

Kerkweg 83
2825 NA Berkenwoude



Polish Robinia Foundation

Kerkweg 83

2825 NA Berkenwoude

Tel.: (0182) 36 24 53

Mobiel: (06) 55 18 87 35

Fax: (0182) 36 24 63

E-mail: info@robiniafoundation.nl

www.robiniafoundation.nl

Uw adviseur:

Dit is de 5e nieuwsbrief van de Stichting Polish Robinia Foundation. Deze nieuwsbrief heeft tot doel om (toekomstige) investeerders en belangstellenden op de hoogte te houden omtrent de ontwikkelingen rond robinia en onze duurzame robiniaplantages, u een inzicht te geven in nieuwe technieken en u mee te laten kijken achter de schermen van onze organisatie.

De eerste kap

De oudste aanplant die door PRF aan investeerders is verkocht, is van 1999.

Aan het eind van 2006 hebben deze bomen 8 groei-jaren achter zich en volgt de eerste kap. Voor de investeerders die een contract met een eindkap na 8 jaar hebben, is deze kap tevens de eindkap en volgt de einduitkering. De uitkeringen zullen, volgens verwachting, plaats kunnen vinden in de eerste helft van 2007.

De Stichting Derdengelden

Contractueel is vastgelegd dat de Stichting Derdengelden een koper zoekt voor het hout op stam met het doel een zo hoog mogelijke netto opbrengst te realiseren voor de investeerders. Ook zal onderzocht worden of een of meerdere bewerkingen van het hout een positieve invloed zal hebben op de opbrengst. De Stichting Derdengelden zal in 2006 met deze werkzaamheden starten en verwacht u begin 2007 te kunnen berichten.

Jonge robinia aanplant.



Een volgroeide robinia boom.



De aanplant van 2005

In 2005 is in de buurt van het dorpje Loznica opnieuw 120 ha robinia aangeplant. Omdat de winter relatief lang duurde, konden we pas laat beginnen met de aanplant. Rond 1 mei kon het aanplant werk toch worden afgerond, wat bosbouwkundig gezien mooi op tijd is. Tevens zijn in 2005 op enkele plaatsen bomen "ingeboet" omdat de uitval van een eerdere aanplant groter was dan verwacht. Omdat ook de bestrijding van het onkruid weer de nodige aandacht vergde, hadden wij op en rond de plantages meer dan 100 mensen in dienst en waren zo een belangrijke werkgever voor Loznica en de regio.

Afrastering rondom de plantages

Om al onze plantages staan hekken. Dat doen wij om de jonge aanplant te beschermen tegen vraat door wild (vooral reeën) en de plantages af te schermen voor het publiek. Het plaatsen van hekken is zeer succesvol gebleken. De vraat door dieren is zeer beperkt gebleven en wandelaars hebben de afrastering gerespecteerd. Naarmate de bomen groeien, wordt afrastering minder noodzakelijk omdat het wild vooral geïnteresseerd is in de jonge aanplant. Bij wijze van proef zullen we de hekken op een aantal plaatsen verwijderen. We houden u op de hoogte van de resultaten.



Redenen om in robinia van de Stichting Polish Robinia Foundation te beleggen



Graag noemen wij nog even alle argumenten op:

- De plantages liggen in Polen, dat lid van de Navo en de Europese Unie is.
- De grond in Polen is goedkoop, gemotiveerde arbeidskrachten zijn altijd beschikbaar.
- De arbeiders genieten een goed salaris met goede secundaire arbeidsvoorwaarden.
- Robiniahout is milieuvriendelijk en het hout van de toekomst.
- Risicoarme investering, de plantage is verzekerd tegen brand en storm.
- De looptijd is variabel (minimaal 8 jaar).
- Tussentijdse verkoop is onder condities mogelijk.
- Verwacht rendement, afhankelijk van de looptijd, 9-11 % op jaarbasis.
- Investeerders genieten, afhankelijk van hun persoonlijke situatie, veelal fiscaal voordeel.
- Deelname is al mogelijk vanaf € 2.750,- (0,1 hectare).



Mooi voorbeeld van een bestaande robinieplantage.

De groei van de bomen in 2005

De zomer was ook in Polen niet bijzonder warm, maar wel vrij vochtig. Al met al waren de groeiomstandigheden voor robinia gemiddeld en werden de groeiprognoses voor de nieuwe en bestaande aanplant ook in 2005 weer gehaald. De lengtegroei nam in 2005 dus gemiddeld met 1 meter en de groei van de diameter met 1 cm toe. Dit is overeenkomstig de prognoses.

Najaarsaanbiedingen 2005

Aanplant 2005

De aanplant 2005 kost tot en met 31 december 2005 € 27.500,- per hectare.

Deelname is mogelijk vanaf 0,1 hectare = € 2.750,-.

Met ingang van 1-1-2006 worden de prijzen met 8% verhoogd. Wie voor 31 december 2005 investeert, kan nog tegen de huidige prijzen deelnemen.

Aanplant 2006

De aanplant 2006 kost € 27.500,- euro. Deelname is weer mogelijk vanaf 0,1 hectare. Wie voor 1 januari 2006 investeert, krijgt een korting van maar liefst 6 % op de normale investeringsprijs.

Nu GRATIS verblijf in Polen bij uw investering!

Wie voor 1-1-2006 voor minimaal 0,7 hectare in PRF investeert (ongeacht welk plantjaar) heeft recht **Op**: Een GRATIS verblijf voor 2 personen in een moderne Poolse badplaats (aan de Oostzee) gedurende 1 week. Te besteden in 2006. **Of**: Een GRATIS verblijf voor maximaal 4 personen met een tent, camper of caravan gedurende 1 week op een prachtig gelegen camping in Polen, 20 meter van de Oostzee. De camping is open van 1 mei tot 1 november.

Vraag naar de exacte voorwaarden.

- Beleggen bij wie ook en in welke vorm dan ook brengt financiële risico's met zich mee. Dit risico is voor u. Resultaten in het verleden bieden geen garantie voor de toekomst. De opbrengst is mede afhankelijk van natuurlijke en algemene economische factoren.
- Ofschoon deze nieuwsbrief met de grootste zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen er geen rechten aan worden ontleend.

Heeft u nog vragen of wilt u investeren? Neem svp contact op met uw adviseur.

Stichting Robinia (website www.robinia.nl)

Stichting Robinia is een kennis- en informatiecentrum over duurzame teelt, verwerking en gebruik van hout. De stichting is gespecialiseerd in Europese houtsoorten die relatief weinig worden gebruikt, maar vanuit milieuoogpunt meer aandacht verdienen.

Stichting Robinia is een ideële en onafhankelijke organisatie en heeft veel kennis in huis over robinia. Op de website www.robinia.nl vindt u onder de kop "informatie" en vervolgens onder "Beleggen in bos" een overzicht van de beleggingsmogelijkheden in robinia. Indien u de verschillende aanbieders vervolgens vergelijkt, zult u ontdekken dat de PRF, in vergelijking met de andere aanbieders, met lage investeringsprijzen en aannames werkt. Tevens valt op dat de PRF als enige aanbieder met een variabele looptijd (8, 14 of 22 jaar) werkt.