

TPG Post

Port betaald

Port payé

Pays-Bas

2825 NA Berkenwoude

Kerkweg 83



Polish Robinia Foundation

Kerkweg 83

2825 NA Berkenwoude

Tel.: (0182) 36 24 53

Mobiel: (06) 55 18 87 35

Fax: (0182) 36 24 63

E-mail: info@robiniafoundation.nl

www.robiniafoundation.nl

Uw adviseur:

Mijlpaal

De Polish Robinia Foundation is er trots op u te kunnen melden dat in september 2004 de duizendste investeerder zich heeft aangemeld. Dit is voor ons een mijlpaal en het bewijs dat investeren in onze robiniaplantages voor veel mensen een aantrekkelijke mogelijkheid blijft. Wij verwachten over ongeveer twee jaar de tweeduizendste investeerder te mogen inschrijven.

Dit is de 4e nieuwsbrief van de Stichting Polish Robinia Foundation. Deze nieuwsbrief heeft tot doel om (toekomstige) investeerders en belangstellenden op de hoogte te houden omtrent de ontwikkelingen rond robinia en onze duurzame robiniaplantages, u een inzicht te geven in nieuwe technieken en u mee te laten kijken achter de schermen van onze organisatie.

Extra snelgroeiende robiniasoorten

Zoals u waarschijnlijk weet groeit een robiniaboom op een goed onderhouden plantage jaarlijks ongeveer 1 meter in de hoogte en 1 centimeter in de breedte.

De universiteit van Sopron in West-Hongarije experimenteert al geruime tijd met sneller groeiende robiniasoorten op basis van zaadselectie. Hiervoor zijn een aantal proefvelden aangelegd. De resultaten tot nu toe kunnen niet anders dan als spectaculair worden aangemerkt. Op de proefvelden is de groei namelijk twee keer zo snel als gemiddeld.

Op basis van deze resultaten hebben we besloten om ook op onze plantages te gaan experimenteren met deze extra snelgroeiende robiniasoorten. Een gespecialiseerd Pools bedrijf zal op een stuk grond van 26 hectare de boompjes aanplanten. We houden u op de hoogte van de resultaten.



Jonge robinia aanplant.



Een volgroeide robiniaboom.



De aanplant van 2005

In 2005 wordt er opnieuw 120 ha robiniaplantage aangelegd. Dat gebeurt bij het dorpje Loznica, waar we al plantages bezitten. We planten weer 11.000 boompjes per hectare, zodat er in totaal een 1.320.000 boompjes de grond in gaan.

Het klimaat

Met vrij grote regelmaat bereiken ons vragen over het klimaat in Polen en in het bijzonder in het gebied waar onze plantages liggen. Polen ligt in Midden-Europa en heeft enige trekken van een landklimaat. Het Noorden en vooral het Noordwesten, waar wij zijn gevestigd, staat sterk onder invloed van de Oostzee. Er heerst dus een zeeklimaat. Overstromingen zijn in onze gebieden echter onmogelijk omdat de plantages op 50 meter boven het zeeniveau liggen. De verschillen zijn in vergelijking met Nederland maar gering. Er is iets minder regen in de zomer en in de winter is het iets kouder. Een prima klimaat voor de aanleg van robiniaplantages.



Redenen om in **robinia** van de Stichting Polish Robinia Foundation te beleggen



Graag noemen wij nog even alle argumenten op:

- De plantages liggen in Polen, dat lid van de Navo en de Europese Unie is.
- De grond in Polen is goedkoop, gemotiveerde arbeidskrachten zijn altijd beschikbaar.
- De arbeiders genieten een goed salaris met goede secundaire arbeidsvoorwaarden.
- Robiniahout is milieuvriendelijk en het hout van de toekomst.
- Risicoarme investering, de plantage is verzekerd tegen brand en storm.
- De looptijd is variabel (minimaal 8 jaar).
- Tussentijdse verkoop is onder condities mogelijk.
- Verwacht rendement, afhankelijk van de looptijd, 9-11 % op jaarbasis.
- Investeerders genieten, afhankelijk van hun persoonlijke situatie, veelal fiscaal voordeel.
- Deelname is al mogelijk vanaf € 2.750,- (0,1 hectare).

Mooi voorbeeld van een bestaande robiniaplantage.

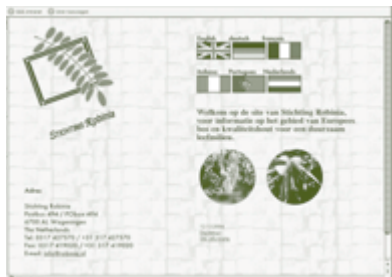


Prijzen per hectare in 2005

De prijs van een nieuw aangelegde hectare blijft in 2005 ongewijzigd, namelijk € 27.500,-. De nog niet verkochte hectares 2004 gaan €29.700,- kosten. De boompjes zijn immers een jaar ouder, zodat de investeerders eerder uitkeringen kunnen verwachten. Van het aanplantjaar 2004 zijn nog een beperkt aantal hectares beschikbaar. Deelname is voor beide plantjaren mogelijk vanaf 0,1 hectare.

CO₂ vastlegging

Een belangrijk ecologisch voordeel van een Robiniaplantage is dat het veel CO₂ (kooldioxide) vastlegt. Kooldioxide behoort tot de belangrijkste gasen die verantwoordelijk zijn voor het opwarmen van de aarde, het broeikas effect. De opname van CO₂ in de bomen gaat door zolang de boom groeit en in omvang toeneemt. Wanneer de boom geoogst wordt, blijft de CO₂ gebonden in de gekapte bomen. Uit gegevens van de Stichting Robinia blijkt dat een robiniabos de meeste CO₂ vastlegt. Zie voor meer gegevens over robina en beleggen in robina de website www.robinia.nl.



Er worden regelmatig studiereizen georganiseerd naar de plantages.



De ontwikkeling van de plantages in 2004

Het jaar 2004 kan voor wat betreft de ontwikkeling van de plantages als gemiddeld worden aangemerkt. De nieuwe aanplant is goed aangeslagen terwijl de groei van de boompjes volgens verwachting was. Opvallende ontwikkelingen of calamiteiten deden zich niet voor.

In de volgende nieuwsbrief staat een verslag van de jaarlijkse controle.

Investeren

Investering in de aanplant 2005 is mogelijk vanaf 0,1 hectare (2.750,- euro per 0,1 hectare) U kunt kiezen voor een variabele eindkap vanaf 8 jaar na aanplant en zo dus al na 8 jaar een uitkering verwachten.*

Deelname in (gedeeltes van) oudere hectares is beperkt mogelijk. Neem voor informatie, prijzen en beschikbaarheid contact op met uw adviseur.

*de waarde van uw investering kan fluctueren. Dit risico is voor u. In het verleden behaalde rendementen zijn geen garantie voor de toekomst.